



FISCALIZAÇÃO DE OBRAS E POSTURA

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAMBÁÚ

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE IMÓVEL Nº 21/2026

:

A contribuinte **LOTEAMENTO TAMBÁÚ II LTDA.**, proprietária principal, e **DEBORA DOS REIS REZENDE**, compromissária do imóvel localizado na Rua José Carlos Tonato, Jardim Flórida II, Tambaú/SP, inscrito no cadastro imobiliário nº 96-10-008-0049-001, correspondente ao lote 49 da quadra 6, com área de 200 m², ficam notificadas de que foi emitida a Notificação nº 534/2026, nos termos da Lei Complementar nº 2.524, de 30 de janeiro de 2013, em razão do estado de abandono e deterioração do imóvel.

Ficam as responsáveis intimadas a providenciar a limpeza do imóvel no prazo improrrogável de 05 (cinco) dias, contados da publicação deste edital, sob pena de aplicação das sanções previstas na legislação. Não sendo cumprida a notificação, a Prefeitura Municipal de Tambaú poderá executar os serviços de limpeza, diretamente ou por empresa contratada, promovendo a cobrança dos respectivos custos.

Além disso, será aplicada a multa prevista na Lei Municipal nº 3.103, de 18 de abril de 2019, correspondente a 15 UFESPs, considerando que o imóvel possui área de 200 m².

Este edital é publicado para que produza seus legais e jurídicos efeitos.

Tambaú/SP, 21 de julho de 2026.

Flávia Aparecida Palombo
Fiscal de Obras e Postura